



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĐOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor životního prostředí

Naše č.j.: MH/06451/2022

Spisová značka: MH/06032/2022

Vyřizuje: Ing. Anna Vachušková

Telefon: 371 430 549

E-mail: vachuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 28.04.2022

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákona o odpadech) a § 136 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) vydává v souladu s ustanovením § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech vyjádření:

souhlasí

s ohlášením (povolením) stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., zákona o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) záměru „**Stavební úpravy bytových domů, Komenského ul. 953, 954, Horažďovice**“ na pozemcích p. č. st. 1311, st. 1312, 209/1 v katastrálním území Horažďovice.

Odůvodnění:

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel dne 22.04.2022 pod č. j. MH/06032/2022 žádost o vydání vyjádření k záměru provedení stavebních úprav bytových domů Komenského 953 a 954 v Horažďovicích. Záměrem jsou dotčeny pozemky p. č. st. 1311, st. 1312, 209/1 v katastrálním území Horažďovice.

Žádost podal Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice (na základě plné moci zastupuje stavebníka).

Stavebníkem je město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO 00255513

Předmětem záměru je zajištění bezbariérového užívání bytových domů.

Stavba zahrnuje stavební úpravy venkovní vstupní části domů, přizpůsobení chodníků a vestavbu osobního výtahu do schodišťového prostoru v obou domech.

Dispozice schodišť s výtahem bude vycházet z původní dispozice, hlavní vstup je na první mezipodestě a bytové jednotky mají vstupy na podestách. Proto bude kabina výtahu mít dva protilehlé vstupy. Výtahová šachta bude umístěná do zrcadla schodiště a strojovna výtahu bude umístěná v 1. PP pod schodišťovým ramenem.

Stávající předložené schody budou před vstupními dveřmi nahrazeny manipulační plochou, stávající chodník bude nahrazen rampou z betonové dlažby, po stranách rampy bude osazeno ochranné zábradlí.

V souladu s ustanovením § 146 odst. 3 zákona o odpadech má zdejší orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství zmocnění k vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty k řízením dle stavebního zákona, jejichž předmětem jsou terénní úpravy a odstranění staveb podléhajících ohlášení nebo povolení.

Pro vydání vyjádření správní orgán vycházel z předložených podkladů, a to projektové dokumentace pro povolení stavby, zpracované v únoru 2022, doloženo neautorizované paré. Zpracovatelem dokumentace je zodpovědný projektant Ing. Miloš Polanka, ČKAIT 0101057.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem o odpadech je nezbytné při provádění stavebních prací zajistit vysokou úroveň ochrany životního prostředí a zdraví lidí a trvale udržitelné využívání přírodních zdrojů předcházením vzniku odpadů a nakládáním s nimi v souladu s hierarchií odpadového hospodářství za současné sociální únosnosti a ekonomické přijatelnosti. Nakládáním s odpady se rozumí soustřeďování odpadu, shromažďování odpadu, skladování odpadu, sběr odpadu, úprava odpadu, využití odpadu, odstranění odpadu, obchodování s odpadem nebo přeprava odpadu.

Hierarchie odpadového hospodářství je v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 zákona o odpadech založena na předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.

V podkladech problematika nakládání se vzniklými odpady uvedena obecně. V podkladech jsou uvedené druhy odpadů, vznik, kterých se realizací předpokládá, a jsou uvedena množství odpadů, jak vyžaduje vyhláška ke stavebnímu zákonu č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Dle podkladů odpady s obsahem azbestu realizací záměru nevzniknou.

K návrhu nakládání se vzniklými odpady je nutno konstatovat, že návrh nakládání se vzniklými odpady je zpracován obecně s odkazem na povinnost postupovat dle platné legislativy.

Upozorňujeme na povinnosti, které se na nakládání s odpady realizací záměru vztahují:

- při realizaci záměru je nezbytné volit technologické postupy, jejichž aplikací lze v maximální míře předcházet vzniku odpadů,
- každý je povinen soustřeďovat odpady oddělené, původce odpadu má povinnost nakládat s odpady s ohledem na jejich skutečné vlastnosti,
- každý je povinen nakládat s odpady tak, aby jej zabezpečil před odcizením, únikem, nebo znehodnocením, které by zhoršilo možnost nakládání s daným odpadem v souladu s hierarchií odpadového hospodářství,
- každý je povinen mít zajištěno předání stavebního a demoličního odpadu, které sám nezpracuje, do zařízení pro nakládání s daným druhem odpadu v odpovídajícím množství písemnou smlouvou před jejich vznikem; v případě stavebních a demoličních odpadů se tato povinnost v souladu s ustanovením § 154 odst. 6 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech od 01.01.2022 vztahuje i na nepodnikající fyzické osoby, s výjimkou případu, kdy množství produkováných stavebních a demoličních odpadů odpovídá množství stavebních a demoličních odpadů, které může fyzická nepodnikající osoba předat podle § 59 do obecního systému. V této souvislosti se doporučuje doklady o předávaných odpadech uchovat (pro kontrolu v případě potřeby),
- při provádění stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- zákon o odpadech v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. e) nevztahuje na nekontaminovanou zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Pro využití zeminy na jiném místě musí být splněny požadavky uvedené v § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Toto vyjádření bylo vydáno pro potřeby řízení dle stavebního zákona (pro ohlášení nebo povolení změny dokončené stavby).



Ing. Martin Škoda
vedoucí odboru životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
HORAŽĐOVICE**
Odbor životního prostředí

za správnost
Ing. Anna Vachušková

Rozdělovník

Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor životního prostředí

Naše č.j.: MH/06032/2022

Spisová značka: MH/06032/2022

Vyřizuje: Ing. Anna Vachušková

Telefon: 371 430 549

E-mail: vachuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 12.05.2022

SOUHRNNÉ SDĚLENÍ ODBORU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Záměr: „Stavební úpravy bytových domů, Komenského ul. 953, 954, Horažďovice“

Žadatel: Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice (na základě plné moci zastupuje stavebníka).

Stavebník: město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO 00255513

Zpracovatel projektové dokumentace: zodp. projektant Ing. Miloš Polanka, ČKASIT 0101057, projektová dokumentace pro povolení stavby zpracovaná v březnu 2022, předloženo neautorizované paré.

Popis záměru: Na základě předložené žádosti ze dne 22.04.2022 č. j. MH/06032/2022 je předmětem záměru zajištění bezbariérového užívání bytových domů.

Stavba zahrnuje stavební úpravy venkovní vstupní části domů, přizpůsobení chodníků a vestavbu osobního výtahu do schodišťového prostoru v obou domech.

Dispozice schodišť s výtahem bude vycházet z původní dispozice. Hlavní vstup je na první mezi podestě a bytové jednotky mají vstupy na podestěch, proto bude kabina výtahu mít dva protilehlé vstupy. Výtahová šachta bude umístěná do zrcadla schodiště a strojovna výtahu bude umístěná v 1. PP pod schodišťovým ramenem.

Stávající předložené schody budou před vstupními dveřmi nahrazeny manipulační plochou, stávající chodník bude nahrazen rampou z betonové dlažby, po stranách rampy bude osazeno ochranné zábradlí.

Záměrem jsou dle průvodní zprávy dotčeny pozemky p. č. st. 1311, st. 1312, 209/1 v katastrálním území Horažďovice.

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí posoudil soulad návrhu se zák. č. 17/1992 Sb., o životním prostředí. Na základě tohoto posouzení a dalších nám dostupných podkladů Vám jako orgán státní správy v oblasti životního prostředí vydáváme následující sdělení dle ust. § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu ve znění pozdějších předpisů:

Jako orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství příslušný dle ustanovení § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) k předmětnému záměru sdělujeme:

Orgán státní správy odpadového hospodářství je k vybraným řízením dle stavebního zákona pro stavební úřad dotčeným orgánem.

K řízením, předmětem kterých jsou terénní úpravy nebo odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení vydává závazné stanovisko.

K řízením, předmětem kterých je změna dokončené stavby podléhající ohlášení nebo povolení vydává vyjádření.

Předmětný záměr je změnou dokončené stavby. K záměru bylo dne 28.04.2022 vydáno vyjádření č. j. MH/0/6451/2022.

Jako orgán státní správy ochrany ovzduší věcně a místně příslušný dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší) k předmětnému záměru sdělujeme:

S ohledem k charakteru záměru (bude prováděná stavební činnost, zemní práce) **požadujeme zejména při provádění stavby** zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, např. využitím skrápění při provádění prašných procesů. Požadavek k minimalizaci prašnosti vyplývá z dokumentu Ministerstva životního prostředí „Program zlepšování kvality ovzduší, zóna Jihozápad, CZ 03“ z května 2016, aktualizovaného v lednu 2021.

V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší je zdejší orgán ochrany ovzduší pro stavební úřad dotčeným orgánem. K umístování, provedení a užívání staveb dle stavebního zákona má zmocnění k vydání závazného stanoviska ke zdrojům znečišťování ovzduší neuvedeným v příloze 2 zákona o ochraně ovzduší.

Předmětem záměru nejsou zdroje znečišťování ovzduší neuvedené v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší. **S realizací záměru souhlasíme.**

Jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c), ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů sdělujeme:

S realizací záměru souhlasíme a sdělujeme, že z důvodu nedotčení zájmů chráněných vodním zákonem nebude vydáno závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona k postupu dle stavebního zákona k povolení výše uvedeného záměru.

Odůvodnění:

V místě navrhovaného záměru se nenachází vodní tok (dle CEVT), záplavové území ani ochranné pásmo vodního zdroje. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Ostatní zájmy chráněné právními předpisy v kompetenci Městského úřadu Horažďovice, odboru životního prostředí tímto předloženým záměrem nebudou dotčeny.

Toto sdělení je platné pro záměr v podobě a rozsahu, v jakém o něj bylo požádáno, s ohledem na legislativu platnou v době vydání sdělení. V případě, že dojde ke změně legislativy nebo ke změně záměru, je nutno požádat o jeho nové posouzení.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
LORAŽDO
Odbor životního prostředí

Ing. Martin Škoda

vedoucí odboru životního prostředí

Příloha

Projektová dokumentace

Rozdělovník

Ing. Miloš Polanka – projektový ateliér, Písecká 506, 386 01 Strakonice